



PRESIDENCIA MUNICIPAL
JUAREZ, N.L.
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO

N° 150

FECHA: 10 DIC 2021

DATOS GENERALES						
NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE: Jose Francisco Bustos Cortes						
DIRECCION: Jesus Treviño 1-26 M37						
COLONIA: San Juan						
EXPEDIENTE CATASTRAL: 09-037-026			NO. EXPEDIENTE: 5005/150/xii/2021			
PAGO POR CONCEPTO DE: Asignación de Numero Oficial 102.						
SEGÚN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS						
	CUOTAS	SM	VALOR	LOTES/VIVIENDA	M2	TOTAL
<input type="checkbox"/>	1. POR EXAMEN Y APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCION SEGUN ART. 52 FRACCIÓN I					
	A. PRIMERA CATEGORIA	0.1526				
	B. SEGUNDA CATEGORIA	0.1022				
	C. TERCERA CATEGORIA	0.042				
	D. CUARTA CATEGORIA (CONSTR. DE BARDA)	0.0518				
	CUOTA MINIMA	2.5				
LOS DERECHOS PREVISTOS EN ESTA FRACCION, EN NINGÚN CASO SERÁN INFERIORES A 2.5 CUOTAS						
<input type="checkbox"/>	2. PARA EL FRACCIONAMIENTO:					
	VIV.	LOTES	VIV.	LOTES	VIV.	LOTES
M	LOTES		M	LOTES	M	LOTES
M	LOTES		M	LOTES	M	LOTES
M	LOTES		M	LOTES	M	LOTES
<input type="checkbox"/>	3. POR PERMISO DE INTRODUCCIÓN SUBTERRÁNEA SEGÚN ART. 52 FRACC. III 7					
<input type="checkbox"/>	4. POR SUBDIVISIONES, PERCELACIONES, FUSIONES Y RELOTIFICACIONES, POR CADA LOTE O FRACCÓN, SEGÚN EL ART. 52 BIS. FRACCIÓN II. 42					
<input type="checkbox"/>	5. POR INICIO DE TRAMITE DE LICENCIA DE USO DE SUELO O DE EDIFICACIÓN, POR UNIDAD DE EDIFICACIÓN O VIVIENDA POR SUPERFICIE SEGÚN EL ART. 52 BIS FRACCIÓN II.					
	A) HASTA 100 M2	8.40				
	B) MAYOR DE 100 M2 Y HASTA 250 M2	16.80				
	C) MAYOR DE 250 M2 Y HASTA 500 M2	25.20				
	D) MAYOR DE 500 M2 Y HASTA 1000 M2	33.60				
	E) MAYOR DE 1000 M2	42.00				
<input type="checkbox"/>	6. POR LICENCIA DE USO DE SUELO O DE EDIFICACIÓN, POR UNIDAD DE EDIFICACIÓN O VIVIENDA O POR SUPERFICIE ART. 52 BIS. FRACC. III.					
	A) HASTA 100 M2	8.40				
	B) MAYOR DE 100 M2 Y HASTA 250 M2	16.80				
	C) MAYOR DE 250 M2 Y HASTA 500 M2	25.20				
	D) MAYOR DE 500 M2 Y HASTA 1000 M2	33.60				
	E) MAYOR 1000 M2	42.00				
<input type="checkbox"/>	7. ADICIONALMENTE SE CUBRIRA UNA CANTIDAD COMPLEMENTARIA POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN, EXCLUYENDO ESTACIONAMIENTOS.					
	A) HASTA 100 M2	0.112				
	B) MAYOR DE 100 M2 Y HASTA 250 M2	0.224				
	C) MAYOR DE 250 M2 Y HASTA 500 M2	0.336				
	D) MAYOR DE 500 MS Y HASTA 1000M2	0.434				
	E) MAYOR DE 1000 M2	0.532				
<input type="checkbox"/>	8. POR AUTORIZACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS, SEGÚN ART. 52 BIS FRACC. V.					
	A) POR FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS	164.50				
	B) POR PROYECTOS URBANISTICO	164.50				
	C) POR PROYECTO EJECUTIVO 1.- HABITACIONALES					
	A) LOTES CON SUPERFICIE HASTA 150 M2	0.1498				
	B) LOTES CON SUPERFICIE DE MAS DE 150 M2 HASTA 300 M2	0.20				
	C) LOTES CON SUPERFICIE DE MAS DE 300 M2	0.24				
<input type="checkbox"/>	9. CERTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS PARA VENTAS 164.50					
<input type="checkbox"/>	10. PRORROGA 81.90					
<input type="checkbox"/>	11. ACTUALIZACION DE GARANTIAS 81.90					
<input type="checkbox"/>	12. MODIFICACIONES 81.90					
<input type="checkbox"/>	13. RECEPCION DE OBRA 821.10					
<input type="checkbox"/>	14. POR LA EXPEDICIÓN DE DIVERSAS CONSTANCIAS Y CERTIFICACIONES 3.50					
<input type="checkbox"/>	15. POR LA INSCRIPCIÓN DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS O AMPLIACIONES A LOS YA EXISTENTES, SEGÚN EL ART. 55					
	A) LOTES PROMEDIO MAYOR DE 250 M2	0.0322				
	B) LOTES PROMEDIO ENTRE 150 M2 Y 250 M2	0.0168				
	C) LOTES PROMEDIO MENOR DE 150 M2	0.0126				
<input type="checkbox"/>	16. ASIGNACIÓN DEL NUMERO OFICIAL, SEGÚN ART. 55 1.40 89.62 125.46					
<input type="checkbox"/>	17. PLACA DE NUMERO OFICIAL					
<input type="checkbox"/>	18. SANCIÓN					
SEGÚN LEY DE CATASTRO						
ÓTROS:						
						\$ 125.46

NOTA: EL PAGO DE ESTE RECIBO NO IMPLICA LA AUTORIZACIÓN DE LA OBRA.

EAABC
ELABORO

FIRMA DE CONTRIBUYENTE

LIC. ESAU GONZALEZ ARIAS
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO